

Na podstawie artykułu art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz na podstawie §16 i 17 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)

**DYREKTOR  
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W KOŚCIANIE**

ul. Szpitalna 7, 64-000 Kościan

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

1. Działki o powierzchni 3186 m<sup>2</sup> położonej w Śmiglu przy ulicy T. Kościuszki oznaczonej jako 1074/15 a w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie zapisanej pod KW 28971 wraz z nieruchomością zabudowaną budynkiem szpitala i budynkiem gospodarczym, wyposażona w przyłącze sieci elektrycznej, wodnej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, nieogrodzonej, zagospodarowanej.
  2. Działki o powierzchni 539 m<sup>2</sup> oznaczonej jako 1074/12 i zapisanej w KW 28971 Sądu Rejonowego w Kościanie,
  3. Działki o powierzchni 527 m<sup>2</sup> oznaczonej jako 1074/13 i zapisanej w KW 28971 Sądu Rejonowego w Kościanie,
  4. Działki o powierzchni 521 m<sup>2</sup> oznaczonej jako 1074/14 i zapisanej w KW 28971 Sądu Rejonowego w Kościanie,
- Działki z pozycji 2-4 są działkami niezabudowanymi, nieogrodzonymi, nieuzbrojonymi w przyległej ulicy energia elektryczna, woda, gaz i kanalizacja sanitarna.

Cena wywoławcza zbycia nieruchomości pozycja 1 - 4 wynosi 1 500 000,00 zł.

Wadium – 75 000 zł

**Termin i miejsce przetargu 06.07.2012 r. godz. 10.05 w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kościanie ul. Szpitalna 7 pokój nr 13 .**

Do przetargu zapraszamy osoby fizyczne i prawne .

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :**

1. złożenie najpóźniej do **dnia 06.07.2012 r. do godz. 10.00** w sekretariacie SP ZOZ w Kościanie przy ul. Szpitalnej 7 pisemnej oferty w zapieczętowanej kopercie z dopiskiem „Przetarg –nieruchomość Śmigiel” zawierającej :imię i nazwisko adres zamieszkania , w przypadku osób prawnych – nazwę i adres siedziby firmy ,datę sporządzenia oferty , oferowaną cenę nabycia , zobowiązania oferenta do pokrycia kosztów nabycia (opłata notarialna , skarbową i sądową ) , oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń, kopię dowodu wpłaty wadium , podpis oferenta zgodnie z regulaminem
2. wadium w gotówce należy wpłacić na konto Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej – Bank Zachodni WBK/o Kościan nr konta 11 10901274 0000 0000 2701 1986 najpóźniej . do dnia **05.07.2012 r.**

Komisyjne otwarcie kopert , ustalenie ważności ofert oraz wybór oferenta nastąpi w w/w terminie w siedzibie SP ZOZ w Kościanie ul. Szpitalna 7 pokój 13. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie brana pod uwagę oferowana cena nabycia . Organizator przetargu jest zobowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu . Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Oferent , którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest stawić się w celu zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez komisję oraz uiścić cenę nabycia pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w dniu zawarcia umowy . Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia aktu notarialnego. W przypadku niestawienia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał, wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu . Od zdeponowanego wadium nie nalicza się odsetek. Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert .

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela SP ZOZ w Kościanie

Tel. 0-65 5120-855 w godz. od 8.00-14.00 od poniedziałku do piątku .

**DYREKTOR**

  
**dr med. Piotr Lehmann**