



ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA POMIESZCZEN SPZOZ W KOŚCIANIE NA ODDZIAŁ CHIRURGII I ORTOPEDII, BLOK OPERACYJNY, STERYLIZATORNIĘ ORAZ POMIESZCZEN POMOCNICZYCH WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU DZWIGOWEGO I NABUDOWĄ KLATKI SCHODOWEJ

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w KOŚCIANIE  
Al. Kościuszki 22



**UZGODNIENIA MIĘDZYBRANŻOWE**  
Oświadczamy, że projekt został uzgodniony międzybranżowo

<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>mgr inż. arch. Roman Offerzyński Upr.bud.nr 412/83/Pw/ Upr.bud.nr 412/83/Pw</p> <p><b>ARCHITEKT</b> mgr inż. Roman Offerzyński Upr. § 4 ust. 112, § 7113, ust. 1 pkt. 1 Dz. U. Nr 8/1975 poz. 46 Nr ewid. upr. 412/83/Pw</p>	<p>GŁÓWNY PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Grzegorz Sadowski Upr.bud.nr 78/86/Pw</p> <p>mgr inż. arch. Grzegorz Sadowski ul. Podłaska 13, 60-623 Poznań Upr. bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń nr 78/86/Pw</p> <p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Monika Wojtczyk Upr.bud.nr 7131/33/P/2004</p> <p>mgr inż. arch. Monika Wojtczyk Upr.bud.nr 7131/33/P/2004</p> <p>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń w sferze konstrukcyjno-budowlanej, Nr ewid. 7181/33/P/2004</p> <p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Magdalena Zakrzewska Upr.bud.nr WP-OIA/OKK/UpB/14/2007 mgr inż. arch. MAGDALENA ZAKRZEWSKA Upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej Nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/14/2007</p>	<p>ARCHITECTURA</p>
<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>mgr inż. Krzysztof Marciniak Upr. Bud. nr 7131/89/P/2002</p> <p>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń w sferze konstrukcyjno-budowlanej, Nr ewid. 7131/89/P/2002</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. Artur Sokółowski Upr.bud. nr 72/PW/91/ mgr inż. Artur Sokółowski</p> <p>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń w sferze konstrukcyjno-budowlanej, Nr ewid. 72/PW/91/</p>	<p>KONSTRUKCJA</p>
<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>mgr inż. Błażej Pannert Upr. Bud. nr KUP/0139/POOS/06/ mgr inż. Błażej Pannert</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. Adam Gajewski Upr. Bud. nr KUP/0064/PWOS/05/ mgr inż. Adam Gajewski</p> <p>Upr. bud. nr KUP/0064/PWOS/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodogazowych i kanałizacyjnych</p>	<p>INSTALACJA WENTYLACJI, KLIMATYZACJI, INSTALACJE SANITARNE; WOD-KAN, C.O.,</p>
<p>SPRAWDZAJĄCY</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>inż. Grzegorz Chrapkowski Upr. Bud. nr 285/72 Bg/ inż. Grzegorz Chrapkowski</p> <p>Projekt i kierowanie robotami budowy sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń</p>	<p>INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE, TELETECHNICZNE</p>
<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>inż. Krzysztof Żekowski Upr. Bud. nr WBP-NB-7210/301/82 inż. Krzysztof Żekowski</p> <p>Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi upr. bud. WBP-NB-7210/301/82 inż. Krzysztof Żekowski</p> <p>ryjnel w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń w sferze instalacyjno-inżyni-</p>	<p>inż. Krzysztof Żekowski Upr. Bud. nr WBP-NB-7210/301/82 inż. Krzysztof Żekowski</p>	<p>ZALĄCZNIK NR 2 – UZGODNIENIA MIĘDZYBRANŻOWE</p>

Kościan, dnia 2011-09-26

Nr ABŚ.6740.5.33.2011

**DECYZJA nr 792/2011**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 19.08.2011r.  
nr rejestru Starostwa Powiatowego w Kościanie 17070/11

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**Inwestor: Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej  
ul. Szpitalna nr 7, 64-000 Kościan,**

na inwestycję obejmującą : **rozbudowa i przebudowa pomieszczeń Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kościanie na oddział chirurgii i ortopedii z blokiem operacyjnym, sterylizatornią oraz pomieszczeniami pomocniczymi wraz z dobudową szybu dźwigowego, nadbudową klatki schodowej oraz siecią infrastruktury technicznej i utwardzeniem terenu - kat. XI ,**

na nieruchomości położonej : **w Kościanie ul. Szpitalna nr 7,  
nr ewid. działki : 2191, 2192, 2193/2,**

wg projektu budowlanego oznaczonego numerami od 1 do 1

sporządzonego przez projektanta *wiodącego Pana mgr inż. arch. Grzegorza Sadowskiego, posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej nr 78/86/Pw ,wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem WP-0328,*

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - 1) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej , planem BIOZ ,
  - 2) teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
  - 3) prace ziemne wymagają prowadzenia nadzoru archeologicznego, a w przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych przeprowadzenie ratowniczych badań wykopaliskowych.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
  - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
  - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - 1) należy powołać kierownika budowy,
  - 2) należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - (§2.1. pkt.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury ( Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554) z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: w Kościanie ul. Szpitalna nr 7, nr ewid. działki : 2191, 2192, 2193/2.

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.) odstępuję od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

### Otrzymują:

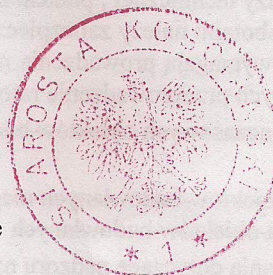
1. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej  
ul. Szpitalna nr 7, 64-000 Kościan

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kościanie  
ul. Kościelna nr 5A, 64-000 Kościan
2. Burmistrz Miasta Kościana  
Al. Kościuszki nr 22, 64-000 Kościan
3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
Pl. Komeńskiego nr 6, 64-100 Leszno
4. a/a

KR

Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 2.1 pkt 1)  
Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11. 2006 r. ( Dz. U. z 2006 . , nr 225, poz. 1635 )



z up. STAROSTY  
Beata Kownacka  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Ochrony Środowiska