

## **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-08**

**Kod CPV 45111300-1**

**Roboty rozbiórkowe**

**Kod CPV 45111220-6**

**Roboty w zakresie usuwania gruzu**

---

## SPIS TREŚCI

1. WSTĘP .....	3
2. MATERIAŁY .....	5
3. SPRZĘT .....	5
4. TRANSPORT .....	5
5. WYKONANE ROBÓT .....	5
6. OBMIAR ROBÓT .....	4
7. ODBIÓR ROBÓT .....	5
8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	6
9. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE .....	6

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST – Specyfikacja Techniczna  
PZJ – Program Zabezpieczenia Jakości  
ITB – Instytut Techniki Budowlanej

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej standardowej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z robotami rozbiórkowymi przewidzianymi do wykonania w ramach robót budowlanych dla dotyczące wykonania i odbioru robót dla rozbudowy i przebudowy pomieszczeń szpitala SPZOZ w Kościanie na oddział chirurgii i ortopedii, blok operacyjny, sterylizatornię oraz pomieszczeń pomocniczych z dobudową szybu dźwigowego i nadbudową klatki schodowej .

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórki wewnątrz obiektów tj.

#### ETAP 1:

- wywóz gruzu i styropianu znajdującego się na niezagospodarowanym obecnie 2 (przed przystąpieniem do realizacji projektu)
- demontaż elementów stalowych znajdujących się na elewacji
- przełożenie agregatów klimatyzacyjnych wiszących na elewacjach (kolidujących z planowaną rozbudową szybu dźwigu), demontaż innych elementów na elewacji w tym krat wentylacyjnych w klatce K1
- demontaż orywnowania – rynny i rury spustowe (w zakresie dotychczas nie wymienionym)
- demontaż pokrycia dachu wraz z płytami korytkowymi i ścianami podporowymi płyt korytkowych w zakresie montażu podkonstrukcji dla central wentylacyjnych 1 etapu
- demontaż opierzeń
- rozbiórka czap kominów wentylacji grawitacyjnej wraz z przewodami z pustaków ceramicznych (dach nad 2 piętrem)
- demontaż pokrycia dachu nad 2 piętrem związany z jego wymianą (papę w miejscach w których odpaja się od podłoża należy zerwać) oraz przy orywnowaniu i w miejscu montażu podkonstrukcji pod urządzenia 1 etapu (dotyczy dachu nad 3 piętrem)
- rozbiórki zewnętrznych warstw stropodachu wentylowanego w celu wykonania izolacji termicznej metodą wtryskową (dach nad 2 piętrem)
- miejscowe rozbiórki dachu w celu wykonania kominków wentylacyjnych - wentylacja przestrzeni powietrza stropu wentylowanego (dach nad 2 piętrem)
- demontaż fragmentów instalacji wykonanych na 2 piętrze, w tym oznakowania ewakuacyjnego
- demontaż istniejących stalowych ościeżnic (ściany działowe 2 piętra)
- rozbiórka ścian działowych 2 piętra oraz fragmentów ścian od piwnicy do 3 piętra związanych z budową szybu dźwigu – rozbiórka w zakresie przewidzianym na rysunkach architektury
- rozbiórka stropu w klatce K3 – poziom 3 piętra (patrz przekrój)
- wyburzenia związane z powiększaniem i przesunięciami otworów drzwiowych
- demontaż stolarki zewnętrznej (okna skrzynkowe) i pojedynczych drzwi stalowych
- rozbiórka fragmentów stropu związanych z wykonaniem otworów instalacyjnych oraz przygotowaniem stropu pod montaż dźwigów towarowych (dźwigi przewidziane dla 2 etapu)
- przekucia w ścianach zewnętrznych, wewnętrznych i w stropach dla przeprowadzenia instalacji
- rozbiórka stropu i ścian istn. szybu dźwigu osobowego na poziomie od 4 do 2 piętra
- demontaż istniejących odpowietrzeń pionów (dach nad 2 piętrem)
- wyburzenia w ścianach zewnętrznych pod projektowane okna
- demontaż istniejącej balustrady na klatce schodowej K1
- demontaż parapetów zewnętrznych na kondygnacjach przebudowywanych oraz na kondygnacjach gdzie podokienniki nie zostały wymienione (m.in. piwnica)
- rozbiórka schodów zewnętrznych na gruncie przy klatce K1

#### ETAP 2:

- wywóz gruzu i styropianu znajdującego się na niezagospodarowanym obecnie 3 i 4 piętrze (przed przystąpieniem do realizacji projektu)
- demontaż fragmentów orynnowania związanych z nadbudową klatki K3 i rynien na dachu 4 piętra
- demontaż pokrycia dachu wraz z płytami korytkowymi i ścianami ażurowymi podporowymi płyt korytkowych w zakresie rozbudowy 4 piętra, nadbudowy klatki K3 i w zakresie montażu podkonstrukcji dla central wentylacyjnych 2 etapu oraz i innych urządzeń zaprojektowanych na dachu
- demontaż opierzeń m.in. opierzeń attyk na dachu 3 i 4 piętra
- rozbiórka murowanych kominów wentylacji grawitacyjnej wraz z przewodami z pustaków ceramicznych (w miejscu rozbudowy 4 piętra)
- rozbiórka części kominów murowanych w celu ich nadbudowy: rozbiórka czap kominowych, ewentualne skucie odpadającego tynku (część kominów na dachu 3 piętra)
- rozbiórka części kominów murowanych w celu ich nadbudowy: rozbiórka czap kominowych, ewentualne skucie odpadającego tynku + skucie tynku w celu ocieplenia kominów (kominy na dachu istn. 4p)
- demontaż klap stalowych i ścianek obwodowych wokół istniejących otworów w dachu nad 4 piętrzem oraz w stropie pomiędzy 3 i 4 piętrzem (1szt.)
- demontaż pokrycia dachu nad istn. 4 piętrzem do płyt korytkowych (papa, izolacja term., szlichta)
- demontaż pokrycia dachu nad 3 piętrzem w celu jego naprawy (papę w miejscach w których odspaja się od podłoża należy zerwać)
- rozbiórki zewnętrznych warstw stropodachu wentylowanego w celu wykonania izolacji termicznej metodą wtryskową
- Miejscowe rozbiórki dachu w celu wykonania kominków wentylacyjnych (wentylacja przestrzeni powietrza stropu wentylowanego)
- rozbiórka ścian działowych na 3 i 4 piętrze – w zakresie przewidzianym na rysunkach architektury
- rozbiórka fragmentów stropu związanych z wykonaniem otworów instalacyjnych oraz montażem dźwigów towarowych (dźwigi funkcjonują pomiędzy 3 i 4 piętrzem)
- rozbiórka stropu istn. szybu dźwigu szpitalnego (pomiędzy 3 i 4p) w celu wykonania jego nadbudowy (osie F, G – 1') oraz rozbiórki ścian Szybu od piwnicy po 3 piętro w celu poszerzenia otworu drzwiowego
- przekucia w ścianach zewnętrznych, wewnętrznych i w stropach dla przeprowadzenia instalacji
- demontaż istniejących odpowietrzeń pionów na dachu 3 i 4 piętra (w zakresie opracowania)
- rozbiórka fragmentów ścian osłonowych w celu wykonania konstrukcji obejścia brudnego (3 piętro)
- skucie fragmentów murów podokiennych na 4 piętrze i 3 piętrze (sale operacyjne – otwory na proj. drzwi)
- demontaż istniejących stalowych ościeżnic – 3 i 4 piętro
- demontaż istniejącej balustrady na klatce schodowej K3
- demontaż fragmentów instalacji wykonanych na 3 piętrze, w tym oznakowania ewakuacyjnego
- demontaż schodów stalowych przy osi 1' prowadzących z 3 na 4 piętro
- wyburzenia związane z powiększaniem i przesunięciami otworów drzwiowych
- demontaż stolarki zewnętrznej wraz z parapetami zewn. (okna skrzynkowe) 3 piętra (od dziedzińca) i 4 piętra oraz pojedynczych drzwi stalowych
- demontaż istn. belek stalowych montażowych przygotowanych dla dźwigów (4 piętro)
- demontaż drzwi w klatce K3 i poszerzenia otworów drzwiowych
- rozbiórka schodów zewnętrznych na gruncie i pochylni przy klatce K3
- demontaż pokrycia dachu (papa) wraz z całą konstrukcją stropodachu (brak dokumentacji archiwalnej) w zakresie nadbudowy klatki K3

Wywóz gruzu :

Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 15km.

Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 października 2008 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2008 nr 196 poz. 1217) oraz zgodna z rozporządzeniami lokalnych władz samorządowych.

## **2. Materiały**

2.1. Dla robót materiały nie występują.

## **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Rodzaj sprzętu używanego do w/w robót pozostawia się w gestii Wykonawcy, po uprzednim uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia, nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BHP, zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

## **4. Transport**

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wszystkie materiały można przewozić środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru. Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP, planu bioz, przepisami o ruchu drogowym oraz w sposób nie kolidujący z wewnętrznymi przepisami obowiązującymi na terenie realizowanego obiektu.

4.2. Roboty rozbiórkowe

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

## **5. Wykonanie robót**

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP, zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną, wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone w czynnym obiekcie. Rozpoczęcie prac nastąpi po zabezpieczeniu rejonu prac po wykonaniu robót zabezpieczających na wszystkich kondygnacjach.

## **6. Obmiar robót**

Jednostkami obmiarowymi są:

1m – nacięcia, wykucia

1m<sup>2</sup> – okładzin, skucia tynku

1m<sup>3</sup> – rozkucia, skucia, wykucia, rozbiórki

Szt. – wycięcia, wykucia

Kg – demontaż elementów stalowych

1m<sup>2</sup> – demontaż wykładziny PCV

1m<sup>3</sup> – wywóz gruzu

1m<sup>2</sup> – uprzągnięcie gruzu

1Mg – opłata za wysypisko

## **7. Odbiór robót**

7.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

---

## 7.2. Odbiór robót

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym Wykonawcy wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem nadzoru.

## 8. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest ryczałt ustalony dla danej pozycji przedmiaru robót.

## 9. Przepisy i dokumenty związane

### 9.1. Zalecane normy

Mają zastosowanie wszystkie normy związane z tym rodzajem robót normy polskie (PN) i branżowe (BN), w tym w szczególności:

- PN-N-01256-03:1993+A1:1997+Az1:1997+Az2:2001 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona i higiena pracy.

### 9.2. Inne dokumenty

\_ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

\_ Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 października 2008 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2008 nr 196 poz. 1217)

- przepisy lokalne dotyczące zagospodarowania odpadów.