

Na podstawie artykułu art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz na podstawie §16 i 17 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)

**DYREKTOR  
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W KOŚCIANIE**

ul. Szpitalna 7, 64-000 Kościan

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż:**

1. nieruchomości zabudowanej na działce gruntu nr 1074/2 o pow. 0,0118 – 118 m<sup>2</sup> położonej w Śmiglu przy ul. T. Kościuszki,
2. nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, nieogrodzona, uzbrojona w sieć energii elektrycznej, pozostałe media w zasięgu,
3. zapisana w księdze wieczystej, Sądu Rejonowego w Kościanie PO1K/00028971/8,
4. Oferowana cena powinna być równa co najmniej cenie wywoławczej (tj. 5 849,00 zł)
5. Cena wywoławcza ustalona została na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę w maju 2017 r.
6. Przetarg odbędzie się w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kościanie przy ul. Szpitalnej 7.
7. Wadium : 200 zł.

Termin i miejsce przetargu **22.09.2017 r. godz. 10.05** w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kościanie ul. Szpitalna 7 pokój nr 13 .

Do przetargu zapraszamy osoby fizyczne i prawne .

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :**

1. złożenie najpóźniej do **dnia 22.09.2017 r. do godz. 10.00** w sekretariacie SP ZOZ w Kościanie przy ul. Szpitalnej 7 pisemnej oferty w zapieczętowanej kopercie z dopiskiem „Przetarg –nieruchomość Śmigiel ” zawierającej :imię i nazwisko adres zamieszkania , w przypadku osób prawnych – nazwę i adres siedziby firmy ,datę sporządzenia oferty , oferowaną cenę nabycia , zobowiązania oferenta do pokrycia kosztów nabycia (opłata notarialna , skarbowa i sądowa ) , oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń, kopię dowodu wpłaty wadium , podpis oferenta zgodnie z regulaminem
2. wadium w gotówce należy wpłacić na konto Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej – Bank Zachodni WBK/o Kościan nr konta 11 10901274 0000 0000 2701 1986 najpóźniej . do dnia **21.09.2017 r.**

Komisyjne otwarcie kopert , ustalenie ważności ofert oraz wybór oferenta nastąpi w w/w terminie w siedzibie SP ZOZ w Kościanie ul. Szpitalna 7 pokój 13. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie brana pod uwagę oferowana cena nabycia .Organizator przetargu jest zobowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu .Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Oferent , którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest stawić się w celu zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez komisję oraz uiścić cenę nabycia pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w dniu zawarcia umowy .Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia aktu notarialnego. W przypadku niestawienia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał, wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu .Od zdeponowanego wadium nie nalicza się odsetek. Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert .

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela SP ZOZ w Kościanie  
Tel. 65 5120-855 w godz. od 8.00-14.00 od poniedziałku do piątku .

**ZATWIERDZAM**

**DYREKTOR**

  
**dr med. Piotr Lehmann**